



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

OGGETTO: Codice opera 23122 Stadio Ferrini - Riqualficazione, adeguamento e completamento impianti sportivi - Lotto 2. Determina n. 660/2026 a contrarre con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento della progettazione esecutiva con previsione di opzione contrattuale per direzione lavori. Rettifica parziale e sostituzione Schema di Contratto Allegato Sub B) alla determina a contrarre.

CUP: F92H23000190002

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

che negli obiettivi dell'Amministrazione comunale vi è la riqualficazione dello Stadio Ferrini costituita da, in sintesi: ristrutturazione degli spogliatoi, adeguamento dell'edificio di servizio (bar, biglietteria, wc pubblico), sistemazione della tribuna e sua copertura;

che l'Amministrazione, ritenuto di procedere alla descritta riqualficazione per lotti funzionali di intervento ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 ("Per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, gli appalti sono suddivisi in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazione del settore dei lavori, servizi e forniture. Nel bando o nell'avviso di indizione della gara le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione

Determinazione n. 1439 / 2026

dell'appalto in lotti)", e visto il contributo ricevuto a riguardo dalla Regione Friuli Venezia Giulia di euro 1.900.000,00 (decreto n. 51540/GRFVG del 03.10.2025), con la Variazione n. 7 del Bilancio 2023-2025 approvata con delib.cons. n. 50 del 30.10.2023 ha previsto i seguenti due lotti;

- OPERA 23121 Stadio Ferrini - Riqualificazione, adeguamento e completamento impianti sportivi - Lotto 1 (CUP F92H23000180002);
- OPERA 23122 Stadio Ferrini - Riqualificazione, adeguamento e completamento impianti sportivi - Lotto 2 (CUP F92H23000190002);

che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026 – 2028 risulta finanziato il Lotto 2 ossia il codice opera 23122 Stadio Ferrini - Riqualificazione, adeguamento e completamento impianti sportivi - Lotto 2, per l'importo totale di euro 1.900.000,00 derivante da contributo concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia con decreto n. 51450/GRFVG del 03.10.2025 e che lo stesso trova copertura all'interno del capitolo di spesa 20231220 23122 - STADIO FERRINI - RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO IMPIANTI SPORTIVI - II LOTTO – RIL.IVA;

che con Det. Dir. nr. 2342/2025 d.d. 25/06/2025 è stato approvato, in linea tecnica, il Progetto di Fattibilità Tecnico-economica, valevole sia per il Lotto I (C.O. 23121), sia per il Lotto II;

che i lavori del codice opera 23121 Stadio Ferrini - Riqualificazione, adeguamento e completamento impianti sportivi - Lotto 1 (CUP F92H23000180002) sono stati aggiudicati e al momento sono in corso d'esecuzione;

che si rende necessario procedere alla realizzazione anche del secondo lotto codice opera 23122 Stadio Ferrini - Riqualificazione, adeguamento e completamento impianti sportivi - Lotto 2 (CUP F92H23000190002), procedendo pertanto all'acquisizione delle integrazioni necessarie al già approvato Progetto di Fattibilità Tecnico-economica per quanto attiene alla parte strutturale ed all'elaborazione del relativo progetto esecutivo;

Dato atto che determina dirigenziale n. 660/2026 d.d. 07/04/2026 è stata disposto quanto segue:

1. Di autorizzare, per l'aggiudicazione dell'incarico per la progettazione esecutiva, con opzione per l'assegnazione anche dell'incarico di Direzione Lavori e

Contabilità ed esecuzione pratiche SCIA antincendio, dell'intervento denominato: Codice Opera 23122 "Stadio Ferrini - Riqualificazione adeguamento e completamento impianto sportivo - Lotto 2", il ricorso alla procedura aperta di cui agli art. 70 e 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata secondo il miglior rapporto qualità/prezzo in base a quanto previsto dall'art. 108 comma 2 lettera b);

2. Di stabilire ai sensi dell'art 14 c. 4 del Codice dei Contratti Pubblici che il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad Euro 174.271,01, importo comprensivo delle opzioni previste ai sensi dell'art. 120 comma 1, al netto di IVA e/o altre imposte e contributi di legge;

3. Di approvare i seguenti elaborati allegati alla determina in parte integrante e sostanziale:

il prospetto dettagliato dei corrispettivi elaborato, allegato sub A) in cui è stato quantificato l'importo complessivo delle prestazioni;

lo schema di contratto in cui sono contenute le condizioni di espletamento dell'incarico (allegato sub B);

la griglia contenente i criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (allegato sub C));

la scheda riepilogativa dei progetti analoghi presentati a valutazione (allegato sub E));

il prospetto dettagliato dei corrispettivi elaborato, allegato sub D) in cui è stato quantificato l'importo complessivo delle prestazioni oggetto dell'opzione di affidamento;

4. Di stabilire che la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 108 del D.lgs 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

5. Di dare atto che la Stazione Appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, co. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, si riserva la facoltà, previa verifica della

carenza di competenze o del personale necessario, di procedere ad esercitare l'opzione contrattuale all'affidamento diretto al medesimo progettista, che verrà individuato con la procedura, della direzione lavori e contabilità ed esecuzione pratiche SCIA antincendio, accertato il possesso dei requisiti professionali, i cui contenuti minimi sono disciplinati dagli art. 114 comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'allegato II.14 al medesimo Codice;

6. Di dare atto che il valore del corrispettivo di tali ulteriori attività di servizio è stato stimato in Euro 110.724,39 comprensivi di iva e oneri previdenziali, come da prospetto allegato sub D)

Visto e considerato che

tra i documenti allegati alla suddetta determina e' presente il documento nominato sub B), riguardante lo Schema di Contratto di Affidamento Incarico;

che tale documento non cita l'articolo 41, comma 8-bis del D.Lgs. 36/2023 che prevede che "in caso di affidamento esterno di uno o più livelli di progettazione, i contratti di progettazione stipulati dalle stazioni appaltanti ed enti concedenti prevedono in clausole espresse le prestazioni reintegrative a cui è tenuto, a titolo transattivo, il progettista per errori o omissioni nella progettazione che possano pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione";

Considerata la necessità di procedere alla correzione del suddetto errore procedendo alla sostituzione dell'allegato sub B) di cui alla determina n. 660/2026 con il documento allegato alla presente determina;

Ritenuto pertanto di procedere alla approvazione del nuovo elaborato così come integrato e corretto che andrà a sostituire il corrispondente allegato della Det. Dir. 660/2026 d.d. 07/04/2026;

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 53 d.d. 18.12.2025 con cui e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028

(art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di previsione 2026-2028;

la Deliberazione Giuntale n. 667 d.d. 30.12.2025 con cui e' stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

la Deliberazione Giuntale n. 31 d.d. 26.01.2026 con cui e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell' art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, inizialmente attribuite al Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Giulio Bernetti, con determina n. 3477/2025 d.d. 30.09.2025 sono state attribuite al Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, ing. Elena Clio Pavan;

Accertato che il sottoscritto Dirigente ing. Elena Clio Pavan nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste e, in particolare, l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto,

DETERMINA

1. Di rettificare parzialmente, per le motivazioni esposte in premessa, l'allegato sub B) allegato alla determina n. 660/2026 e conseguentemente di approvare il documento aggiornato e corretto, allegato alla presente in parte

integrante e sostanziale;

2. Di dare atto che la rettifica non incide sull'importo complessivo dell'intervento e sulle ulteriori previsioni della determinazione a contrarre originaria, che restano invariate;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

□□□□□□□□:

sub B).pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

(ing. Elena Clio Pavan)

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 29/04/2026 17:33:38